

qA 25/2023 (XII. 13.) EM rendelet 1. számú melléklete szabályozza a nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjait.

Az alapidj megállapítása az ivóvíz bekötő vezetékre felszerelt vízmérő (bekötési mérő), illetve mellékvízmérő névleges átfolyási átmérője szerint történik. Amennyiben a kibocsátott szennyvíz mérésére külön mérőeszköz került kiépítésre, akkor ennek az átfolyási átmérőjét kell alapul venni. Az alapidj nem terheli azon vízmérőket, melyek kizárólagosan tűzvíz ellátásra szolgálnak!

A felhasználási hely meglévő vízmérőjének kisebb névleges átfolyási átmérővel rendelkező vízmérőre történő cseréjére nem lakossági felhasználók részére az alábbi lehetőségek állnak rendelkezésre:

A tulajdonosi (felhasználói) bejelentések fogadása a Közműnyilvántartási ügyfélszolgálaton történik. Elérhetőségeink Tájékoztatónk végén található.

1. Vízmérő átfolyási átmérőjének egy dimenzióval történő csökkentése, ha a vízbekötés tűzvíz ellátást nem biztosít

Benyújtandó dokumentumok:

- az érintett felhasználó által kitöltött „Nyilatkozat vízmérő átfolyási átmérőjének egy dimenzióval történő csökkentésére” nyomtatvány,
- az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap (Földhivatal Online weboldáról lekérhető),
- amennyiben a felhasználó nem kizárólagos tulajdonosa az érintett ingatlanak, a résztulajdonos(ok), illetve egyéb jogcím esetén a tulajdonos(ok) írásbeli hozzájáruló nyilatkozata.

A MIVÍZ Kft. megvizsgálja, hogy a felhasználási helyre vonatkozó, a MIVÍZ Kft. nyilvántartásában lévő fogyasztási adatokból származtatható fogyasztási igényeket képes-e az egy dimenzióval kisebb átfolyási átmérővel rendelkező vízmérő biztosítani. Amennyiben ez alapján az egy mérettel kisebb átmérőjű vízmérő beépítése lehetséges, úgy helyszíni felmérést követően a szerelvényezési terv elkészítését, majd a meglévő vízmérő szerelvény sor átépítését megrendelő költségére a MIVÍZ Kft. elvégzi. A helyszíni felmérés és szerelvényezési terv elkészítését az Árszabályzatunkban rögzített tervezési díjon vállaljuk.

Meglévő vízmérő szerelvény sor egy dimenzióval történő átépítésének költsége rögzített díjon történik, melyet Tájékoztatónk végén, illetve honlapunkon (www.miviz.hu) is megtalál.

A meglévő vízmérő típusától függetlenül a DN 50 és ennél nagyobb átmérőjű vízmérő esetén ultrahangos vízmérő kerül beépítésre. A vízmérő dimenzió csökkentéséhez szükséges szerelvények, a szabványos vízmérő szerelvény sor beépítéséhez megfelelő mérettel rendelkező vízmérőakna szükséges, ennek biztosítása a felhasználó feladata. A helyszíni felmérés és szerelvényezési terv elkészülte után felmerülő meglévő vízmérőakna átépítéséről, bővítéséről a felhasználónak szükséges gondoskodnia, melyről Társaságunk a felhasználót tájékoztatja. A fogyasztásmérő csomópont átépítésével, átszerelvényezésével szolgáltatás szüneteltetés járhat.

Amennyiben szaktervezővel* kívánja megvizsgáltatni a vízmérő átfolyási átmérőjének egy dimenzióval történő csökkentésének lehetőségét és a szerelvényezési terv elkészítését, úgy kérjük Tájékoztatónk 2. pontjában leírtakat figyelembe venni.

2. Vízmérő átfolyási átmérőjének egynél több dimenzióval történő csökkentése, ha a vízbekötés tűzvíz ellátást nem biztosít

Benyújtandó dokumentumok:

- az érintett felhasználó által kitöltött „Megrendelő vízmérő átfolyási átmérőjének csökkentésére” nyomtatvány,
- az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (Földhivatal Online weboldáról lekérhető),
- amennyiben a felhasználó nem kizárólagos tulajdonosa az érintett ingatlanak, a résztulajdonos(ok), illetve egyéb jogcím esetén a tulajdonos(ok) írásbeli hozzájáruló nyilatkozata,
- szaktervező* 30 napnál nem régebbi nyilatkozata, mely tartalmazza:



- a vízigény számítást, mely kiterjed a felhasználási hely napi maximális (m^3/nap) és óracsúcs (m^3/h) értékekre, illetve a vízmérő kiválasztás szempontjából mértékadó fogyasztási értékekre,
- a javaslatot a beépítésre kerülő vízmérő átfolyási átmérőjére (méretére),
- a szerelvényezési tervet (beépítendő szerelvények, rendelkezésre álló meglévő vízmérő akna belső méreteinek feltüntetésével, fényképek a meglévő vízmérőaknában lévő szerelvényorról).

Felhasználó kérésére a felhasználási helyre vonatkozó, Társaságunknál rögzített fogyasztási adatok megadhatóak. Tervezői megkeresés esetén a felhasználó/számlafizető hozzájárulása szükséges.

Szaktervező* által készített szerelvényezési terv alapján Társaságunk árajánlatot készít. A meglévő vízmérő szerelvény sor átépítését megrendelő költségére a MIVÍZ Kft. elvégzi.

Megrendelő szaktervezőjének nyilatkozatában foglaltakért, az általa meghatározott vízmérő átfolyási átmérőjének meghatározásáért, illetve az ebből eredő károkért Társaságunk felelősséget nem vállal.

A meglévő vízmérő típusától függetlenül a DN 50 és ennél nagyobb átmérőjű vízmérő esetén ultrahangos vízmérő kerül beépítésre. A vízmérő dimenzió csökkentéséhez a szükséges szerelvényeken felül, illetve a szabványos vízmérő szerelvényt sor beépítéséhez megfelelő mérettel rendelkező vízmérőakna is szükséges, ennek biztosítása a felhasználó feladata. A helyszíni felmérés és szerelvényezési terv elkészülte után felmerülő meglévő vízmérőakna átépítésről, bővítésről a felhasználónak szükséges gondoskodnia, melyről Társaságunk a felhasználót tájékoztatja. A fogyasztásmérő csomópont átépítésével, átszerelvényezésével szolgáltatás szüneteltetés járhat.

3. Vízmérő átfolyási átmérőjének egy vagy egynél több dimenzióval történő csökkentése, ha a vízbekötés tűzvíz ellátást is biztosít

Benyújtandó dokumentumok:

- az érintett felhasználó által kitöltött „*Megrendelő vízmérő átfolyási átmérőjének csökkentésére*” nyomtatvány,
- az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (Földhivatal Online weboldaltól lekérhető),
- amennyiben a felhasználó nem kizárólagos tulajdonosa az érintett ingatlanoknak, a résztulajdonos(ok), illetve egyéb jogcím esetén a tulajdonos(ok) írásbeli hozzájáruló nyilatkozata,
- a vízmérő átfolyási átmérőjének csökkentéséhez a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság 30 napnál nem régebbi hozzájárulása,
- szaktervező* 30 napnál nem régebbi nyilatkozata, mely tartalmazza:
 - a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság által jóváhagyott oltóvíz intenzitást is figyelembe vett vízigény számítást, mely kiterjed a felhasználási hely napi maximális (m^3/nap) és óracsúcs (m^3/h) értékekre, illetve a vízmérő kiválasztás szempontjából mértékadó fogyasztási értékekre,
 - a javaslatot a beépítésre kerülő vízmérő átfolyási átmérőjére (méretére),
 - a szerelvényezési tervet (beépítendő szerelvények, rendelkezésre álló meglévő vízmérő akna belső méreteinek feltüntetésével, fényképek a meglévő vízmérőaknában lévő szerelvényorról).

Felhasználó kérésére a felhasználási helyre vonatkozó, Társaságunknál rögzített fogyasztási adatok megadhatóak. Tervezői megkeresés esetén a felhasználó hozzájárulása szükséges.

Szaktervező* által készített szerelvényezési terv alapján Társaságunk árajánlatot készít. A meglévő vízmérő szerelvényt sor átépítését megrendelő költségére a MIVÍZ Kft. elvégzi.

Megrendelő szaktervezőjének nyilatkozatában foglaltakért, az általa meghatározott vízmérő átfolyási átmérőjének meghatározásáért, illetve az ebből eredő károkért Társaságunk felelősséget nem vállal.

A meglévő vízmérő típusától függetlenül a DN 50 és ennél nagyobb átmérőjű vízmérő esetén ultrahangos vízmérő kerül beépítésre. A vízmérő dimenzió csökkentéséhez a szükséges szerelvényeken felül, illetve a szabványos vízmérő szerelvényt sor beépítéséhez megfelelő mérettel rendelkező vízmérőakna is szükséges, ennek biztosítása a felhasználó feladata. A helyszíni felmérés és szerelvényezési terv elkészülte után felmerülő meglévő

vízmérőakna átépítésről, bővítésről a felhasználónak szükséges gondoskodnia, melyről Társaságunk a felhasználót tájékoztatja. A fogyasztásmérő csomópont átépítésével, átszerelvényezésével szolgáltatás szüneteltetés járhat.

4. A fogyasztásmérési hely átépítése ikerbekötéssel, amennyiben a vízbekötés tűzvíz ellátást is biztosít

Az elkülönített ivóvízellátás és mennyiségmérés ilyen típusú elválasztása során a meglévő ivóvíz bekötővezeték közterületi szakaszán elágaztatással új bekötővezeték épül, melyre közterületi főelzáró kerül elhelyezésre. A meglévő vízmérő aknába a meglévő bekötési főmérő mellé – azzal párhuzamosan – új vízmérő kerül beszerelésre, így az ingatlan tűzvíz- és szociális ivóvíz ellátása és mérése szétválasztható. Ezen szétválasztást az ingatlanon belüli belső (házi) ivóvízvezeték hálózaton is szükséges elvégezni, mely érintheti adott esetben az épületen belüli gépészeti kialakítást is.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet 57.§ (5) bekezdésében rögzítettek értelmében Társaságunk az Üzletszabályzatban meghatározott módon a csatlakozó ivóvízhálózat, a házi ivóvízhálózat és a házi szennyvízhálózat rendszeres ellenőrzésére jogosult.

Benyújtandó dokumentumok:

- az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (Földhivatal Online weboldaltól lekérhető),
- amennyiben a felhasználó nem kizárólagos tulajdonosa az érintett ingatlandnak, a résztulajdonos(ok), illetve egyéb jogcím esetén a tulajdonos(ok) írásbeli hozzájáruló nyilatkozata,
- az ikerbekötés létesítésére vonatkozó és jogosultsággal rendelkező szaktervező* által, az 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet 5. sz. melléklete szerint elkészített engedélyezési és kivitelei terv (e-közmű rendszeren történő közműnyilatkozatokkal, érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó hozzájárulásokkal), valamint szerelvényezési terv,
- engedélyezési és kivitelei terv MIVÍZ Kft. általi jóváhagyása,
- az érintett felhasználó által kitöltött „Nyilatkozat kizárólag tűzvíz ellátására szolgáló vízmérő besorolására” nyomtatvány.

A tervezéssel és kivitelezéssel kapcsolatban a Közműnyilvántartási csoportnál kérhet bővebb felvilágosítást, elérhetőségeink Tájékoztatónk végén találhatóak.

Szaktervező* által készített engedélyezési és kivitelei terv, valamint szerelvényezési terv alapján Társaságunk ajánlatot készít. A felhasználási hely meglévő ivóvíz bekötővezetékének átépítését a MIVÍZ Kft. megrendelő költségére végzi el.

5. Vízmérő kizárólag tűzvíz ellátásra szolgáló vízmérővé történő besorolásának kezdeményezése

Benyújtandó dokumentumok:

- az érintett felhasználó által kitöltött „Nyilatkozat kizárólag tűzvíz ellátására szolgáló vízmérő besorolására” nyomtatvány,
- az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (Földhivatal Online weboldaltól lekérhető),
- amennyiben a felhasználó nem kizárólagos tulajdonosa az érintett ingatlandnak, a résztulajdonos(ok), illetve egyéb jogcím esetén a tulajdonos(ok) írásbeli hozzájáruló nyilatkozata.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet 57.§ (5) bekezdésében rögzítettek értelmében Társaságunk az Üzletszabályzatban meghatározott módon a csatlakozó ivóvízhálózat, a házi ivóvízhálózat és a házi szennyvízhálózat rendszeres ellenőrzésére jogosult.

6. Mellékvízmérők átfolyási átmérőjének egy vagy egynél több dimenzióval történő csökkentése

Benyújtandó dokumentumok egy dimenzióval történő csökkentésre MIVÍZ Kft. vizsgálattal:

- az érintett felhasználó által kitöltött „Nyilatkozat mellékvízmérő átfolyási átmérőjének csökkentésére” nyomtatvány,
- az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (Földhivatal Online weboldaltól lekérhető),

- amennyiben a felhasználó nem kizárólagos tulajdonosa az érintett ingatlanak, a résztulajdonos(ok), illetve egyéb jogcím esetén a tulajdonos(ok) írásbeli hozzájáruló nyilatkozata.

A MIVÍZ Kft. megvizsgálja, hogy a felhasználási helyre vonatkozó, a MIVÍZ Kft. nyilvántartásában lévő fogyasztási adatokból származtatható fogyasztási igényeket képes-e az egy dimenzióval kisebb átfolyási átmérővel rendelkező vízmérő biztosítani. Amennyiben ez alapján az egy mérettel kisebb átmérőjű vízmérő beépítése lehetséges, úgy a szerelvényezési terv elkészítését megrendelő költségére a MIVÍZ Kft. elkészíti, melyet Árszabályzatunkban szereplő tervezési díjon vállalunk.

Meglévő szerelvényesor megbontásához a Felhasználó által felvett jegyzőkönyv szükséges, melyben rögzítésre kerül a megbontás oka, a meglévő mellékvízmérő gyáriszáma, az óraállás és a plombaszámok. A felhasználó megbízott szerelője által végzett átépítés megtörténtét, illetve a megbontásról szóló jegyzőkönyvet a Közműnyilvántartási csoporthoz szükséges jelezni és elküldeni a beépített mellékvízmérő nyilvántartásbavételének, plombázásának érdekében. Elérhetőségeink Tájékoztatónk végén megtalálhatók.

A meglévő mellékvízmérő szerelvényesor átépítése megrendelő költségére történik.

Benyújtandó dokumentumok egy vagy egynél több dimenzióval történő csökkentésre szaktervezői* vizsgálatlall:

- az érintett felhasználó által kitöltött „Nyilatkozat mellékvízmérő átfolyási átmérőjének csökkentésére” nyomtatvány,
- az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (Földhivatal Online weboldaltól lekérhető),
- amennyiben a felhasználó nem kizárólagos tulajdonosa az érintett ingatlanak, a résztulajdonos(ok), illetve egyéb jogcím esetén a tulajdonos(ok) írásbeli hozzájáruló nyilatkozata,
- a szaktervezői* 30 napnál nem régebbi nyilatkozata, mely tartalmazza:
 - a vízigény számítás, mely kiterjed a felhasználási hely napi maximális (m^3/nap) és óracsúcs (m^3/h) értékekre, illetve a vízmérő kiválasztás szempontjából mértékadó fogyasztási értékekre,
 - a javaslatot a beépítésre kerülő vízmérő átfolyási átmérőjére (méretére),
 - a szerelvényezési tervet (fényképpel a meglévő szerelvényesorral).

Felhasználó kérésére a felhasználási helyre vonatkozó, Társaságunknál rögzített fogyasztási adatok kérés esetén megadhatóak. Tervezői megkeresés esetén a felhasználó/számlafizető hozzájárulása szükséges.

Meglévő szerelvényesor megbontásához a Felhasználó által felvett jegyzőkönyv szükséges, melyben rögzítésre kerül a megbontás oka, a meglévő mellékvízmérő gyáriszáma, az óraállás és a plombaszámok. A felhasználó megbízott szerelője által végzett átépítés megtörténtét, illetve a megbontásról szóló jegyzőkönyvet a Közműnyilvántartási csoporthoz szükséges jelezni és elküldeni a beépített mellékvízmérő nyilvántartásbavételének, plombázásának érdekében. Elérhetőségeink Tájékoztatónk végén megtalálhatók.

A meglévő mellékvízmérő szerelvényesor átépítése a megrendelő költségére történik.

Megrendelő szaktervezőjének nyilatkozatában foglaltakért, az általa meghatározott vízmérő átfolyási átmérőjének meghatározásáért, illetve az ebből eredő károkért Társaságunk felelősséget nem vállal.

Felhívjuk figyelmüket, hogy **a vízmérő átmérőjének csökkentésére irányuló igény elutasításra kerül az alábbi esetekben:**

- a vízmérő átmérőjének egy vagy több dimenzióval való csökkentése miatti átépítés költségeinek fizetését a bejelentő nem vállalja, és/vagy
- az adott felhasználási helyen lejárt határidejű vagy vitatott díjtartozás áll fenn.

A nem lakossági felhasználók által kezdeményezett egy dimenzióval kisebb átmérőjű vízmérőre történő cseréhez kapcsolódó díjak az alábbiak, melyek negyedévente felülvizsgálatra kerülnek:

Vízmérő méret csökkentés	Szerelési bruttó ár
DN 40 > DN 30 > DN 25 > DN 20 > DN 15 menetes	215.421.- Ft
DN 50 > DN 40 karimás	477.881.- Ft
DN 80 > DN 65 karimás	582.214.- Ft
DN 100 > DN 80 karimás	794.796.- Ft
DN 150 > DN 125 karimás	1.181.393.- Ft
DN 200 > DN 150 karimás	1.326.515.- Ft
DN 250 > DN 200 karimás	2.184.296.- Ft
DN 300 > DN 250 karimás	2.890.752.- Ft

MIVÍZ Kft. által készített helyszíni felmérés és szerelvényezési terv	bruttó ár
Főmérőt érintő helyszíni felmérés és szerelvényezési terv	88.900.- Ft
Mellékmérőt érintő szerelvényezési terv	34.290.- Ft

Tájékoztatjuk, hogy a megnövekedett vízmérő átépítési igények miatt a vállalási határidőnk 90 nap, mely időszakban az alapdíj számlázásától eltekinteni nem tudunk.

* a Magyar Mérnöki Kamara mindenkor névjegyében (<https://www.mmk.hu/kereses/tagok>) szereplő Vízgazdálkodási tervezési szakterület (VZ-TEL), illetve Építmények gépészeti tervezés szakterület (G) szakmai jogosultsággal rendelkező szaktervező

További tájékoztatásra a MIVÍZ Kft. Közműnyilvántartási csoportja rendelkezésére áll az alábbi elérhetőségeken:

Ügyfélfogadás: Miskolc, József A. u. 78. sz., minden munkanap 8:00-11:00 óra között

telefonszám: 46/519-366

e-mail: kozmu@miviz.hu