

Tisztelt Felhasználóink!

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 16/2022. (X. 4.) számú nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelettel összefüggésben a következőkről tájékoztatjuk tisztelt ügyfeleinket.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata jogszabályi kötelezettségének eleget téve a 16/2022. (X. 4.) számú önkormányzati rendeletével módosította a Miskolc közigazgatási területén végzett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást szabályozó helyi rendeletet.

A rendelet hatálya kiterjed Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a közcatornára rá nem kötött, vezetékes vagy saját vízellátással rendelkező ingatlan tulajdonosára, akinek ingatlanán vízmérés alapján mért és vízfogyasztás alapján számlázott, vagy a rendelet szerint elszállított háztartási szennyvíz keletkezik, továbbá azon ingatlanok tulajdonosaira is, akiknek az ingatlanán árnyékszék található.

Az Önkormányzat által kijelölt Közszolgáltató a MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság.

Közszolgáltató elérhetősége:

Név: MIVÍZ Kft.

Székhely: 3527 Miskolc, József A. út 78.

Postacím: 3501 Miskolc, Pf. 1.

Tel: 46/519-366/ 9-es menüpont (szolgáltatás megrendelése)

e-mail: kozmuszerviz@miviz.hu (szolgáltatás megrendelése, hibabejelentés)

Közszolgáltatást igénybevételével kapcsolatos legfontosabb kérdések és válaszok:

Kérdés	Válasz	Hivatkozás a 16/2022. (X. 4.) Önk. rend.
Kire vonatkozik az önkormányzati rendelet? Kinek kell igénybe venni a közszolgáltatást?	Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén minden olyan, a <u>közcatornára rá nem kötött, vezetékes vagy saját vízellátással rendelkező ingatlan tulajdonosára</u> , akinek ingatlanán vízmérés alapján mért vízfogyasztás alapján számlázott, vagy e rendelet szerint elszállított <u>háztartási szennyvíz keletkezik</u> . Továbbá a rendelet hatálya kiterjed azon ingatlanok tulajdonosaira is, akiknek az ingatlanán árnyékszék található. Gazdálkodó szervezetre akkor vonatkozik az önkormányzati rendelet, ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben <u>háztartási szennyvíz képződik</u> és az ingatlan szennyvízelvezetése nem szennyvízcsatorna hálózaton keresztül történik, továbbá nem rendelkezik engedélyezett egyedi szennyvíztisztító művel.	1. § (1) (2)
A szerződéses jogviszony létrejöttét írásba kell foglalni?	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közüzemi szerződéses jogviszony <u>létrejön írásba foglalás nélkül is</u> a következő tények, vagy körülmények valamelyikének fennállása, bekövetkezése esetén: a) a Közszolgáltató a szolgáltatást az ingatlantulajdonos számára felajánlja, vagy	8. § (1)

Kérdés	Válasz	Hivatkozás a 16/2022. (X. 4.) Önk. rend.
	b) a Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésére bizonyíthatóan rendelkezésre áll, vagy c) a közszolgáltatás első igénybevételekor, vagy d) a vízmérő órával ellátott, de közműcsatornára rá nem kötött fogyasztók tekintetében az ivóvíz felhasználásának tényével.	
Melyek a közszolgáltató által teljesítendő legfontosabb kötelezettségek?	<p>A Közszolgáltató folyamatosan <u>köteles gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről</u> a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett.</p> <p>A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet köteles az ingatlanulajdonos bejelentésétől számított <u>4 munkanapon belül</u> begyűjteni és végleges ártalommentes elhelyezés céljából az erre kijelölt szennyvíztisztító vagy szennyvíz-bebocsátási ponton átadni, az ingatlanulajdonos pedig köteles a begyűjtést elősegíteni.</p> <p>A Közszolgáltató által használt szállítójárművek és egyéb technikai eszközök alapfelszereltsége: a szállítójárműveknek legfeljebb <u>30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkezniük</u> és alkalmasnak kell lenniük – a szállító jármű terepszintjétől számított - <u>legfeljebb 5 méteres szintkülönbségről a szennyvíz begyűjtésére</u> (szippantására). A Közszolgáltató csak az alapfelszereltséget igénylő és <u>legalább 2/3-ad részben megtelt</u> közműpótló létesítményt köteles kiüríteni.</p> <p>A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését nem tagadhatja meg, kivéve:</p> <ol style="list-style-type: none"> ha a <u>háztartási szennyvíz veszélyes hulladéknak minősül</u>, vagy ha <u>ismeretlen eredetű a szennyvíz</u>, annak veszélytelensége megállapításáig, vagy ha a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz a kijelölt ártalmatlanító helyen, szennyvízelvezető törzshálózatban vagy szennyvízelvezető műben <u>nem helyezhető el</u>, vagy ha az <u>ingatlan megközelítése, a szennyvízgyűjtő műszaki állapota nem teszi lehetővé a közszolgáltatás teljesítését, illetve az ingatlanulajdonos akadályozza a munkavégzést.</u> 	5. pont
Melyek az ingatlanulajdonosok legfontosabb kötelezettségei?	<p><u>Az ingatlanán keletkező, a közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után a befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet egyedi, zárt szennyvíztárolóban gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított Közszolgáltatónak átadni.</u></p> <p>A közszolgáltatást <u>rendszeres időközönként, de legalább évente egy alkalommal</u> igénybe kell venni.</p> <p>Az ingatlanulajdonosnak a háztartási szennyvíz egyedi vízzáró szennyvízgyűjtőjét <u>legalább két hetenkénti ürítési időszak</u></p>	6. pont



Kérdés	Válasz	Hivatkozás a 16/2022. (X. 4.) Önk. rend.
	<p><u>figyelembevételével, vízzáró kivitelben kell megépíteni, illetve átépíteni. Az elhelyezést egyeztetni köteles a kibocsátó a Közszolgáltatóval annak érdekében, hogy a létesítmény a közútról elérhető helyen legyen.</u></p> <p>Az ingatlantulajdonosnak az ingatlanra való bejutással biztosítania kell a gyűjtőhely megközelíthetőségét <u>a Közszolgáltató szállítójárműve számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.</u> A szippantó gépjármű a szennyvíztárolót az ingatlanra történő behajtással - a behajtás esetleges veszélyeire való figyelem felhívása mellett - a tulajdonos vagy annak meghatalmazottja kérelmére és felelősségére közelítheti meg.</p> <p>Az ingatlantulajdonos a Közszolgáltatónak a <u>szolgáltatás igénybevételi kötelezettségének keletkezésétől számított 15 napon belül írásban be kell jelentenie</u>, ha a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.</p> <p>Amennyiben az ingatlantulajdonos kötelezettsége a <u>közszolgáltatás igénybevételére</u> bármely ok miatt <u>megszűnik</u>, annak tényét a <u>kötelezettség megszűnésétől számított 15 napon belül</u> köteles írásban bejelenteni a Közszolgáltató felé.</p>	
<p>Mely esetekben állapítható meg a közszolgáltatás teljesítésének ellehetetlenülése?</p> <p>Mi a teendő, ha a szennyvíz elszállítása az ingatlantulajdonosnak fel nem róható ok következtében az e célra rendszeresített eszközzel tartósan lehetetlen?</p>	<p><i>Felhívjuk az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a közszolgáltatás ellehetetlenülésének megállapítása két évre mentesítheti az ingatlantulajdonost a vízfogyasztás alapján számolt közszolgáltatási díj megfizetése alól, azonban kötelezettsége változatlanul fennáll a az ingatlanán képződő háztartási szennyvíz szabályos, és ártalommentes elhelyezésére vonatkozóan.</i></p> <p>Ilyen ok különösen, ha:</p> <ol style="list-style-type: none">a) az ingatlan domborzati viszonyai következtében a közműpótló létesítményből <u>a Közszolgáltató rendszeresített eszközeivel a szennyvíz nem nyerhető ki</u> (mélyen fekvő terület), vagyb) az ingatlan a Közszolgáltató rendszeresített eszközeivel, közterületről, a szolgáltatás technológiai előírásai alapján <u>szükséges mértékben nem közelíthető meg</u> (távol fekvő terület). <p>Az ellehetetlenülést <u>a Közszolgáltató állapítja meg az ingatlantulajdonos bejelentését vagy saját észlelését követően</u>, a <u>Közszolgáltató a döntésről tájékoztatja az Önkormányzatot</u>, aki független műszaki szakértői vélemény alátámasztásával köteles a döntés megalapozottságát igazolni. Az ingatlantulajdonos - az ok keletkezésétől annak megszűnéséig terjedő átmeneti időre, de <u>legfeljebb a szolgáltatás elvégzését lehetetlenné tevő ok megállapításától számított két évig - mentesül a vízfogyasztás alapján számított közszolgáltatási díj megfizetése alól.</u> Azonban a díjfizetési kötelezettség átmeneti felfüggesztése ellenére a közszolgáltatás igénybevételének és az e rendeletben foglalt rendelkezések betartásának kötelezettsége továbbra is fennáll, és az ingatlantulajdonos díjfizetési kötelezettsége a díjfizetési</p>	19. §

Kérdés	Válasz	Hivatkozás a 16/2022. (X. 4.) Önk. rend.
	<p>kötelezettség felfüggesztését megalapozó ok megszűnését követően, de legkésőbb a szolgáltatás elvégzését lehetetlenné tevő ok megállapításától számított két év elteltével újra aktuálissá válik.</p> <p><u>A Közszolgáltató az ellehetetlenülés megállapítása esetén köteles felhívni az ingatlan tulajdonosának a figyelmét, hogy a szolgáltatás ellehetetlenülése nem mentesíti őt az esetleges egyéb jogkövetkezmények (így különösen a vízgazdálkodási bírság) alól.</u></p>	
<p>Mely esetekben mentesül az ingatlantulajdonos a közszolgáltatás kötelező igénybevétele alól?</p> <p>Hogyan kérelmezheti az ingatlantulajdonos a mentesség megállapítását?</p>	<p>Mentesül a közszolgáltatás kötelező igénybevétele alól az ingatlantulajdonos, ha:</p> <p>a) a <u>beépítetlen vagy használaton kívüli ingatlanán háztartási szennyvíz nincs vagy nem keletkezik</u>, és ennek tényét írásban bejelenti a Közszolgáltatónak, aki jogosult a bejelentett tény valóságtartalmát ellenőrizni, mely ellenőrzést az ingatlantulajdonos tűrni köteles; vagy</p> <p>b) a kérelmére elvégzett hatósági vizsgálat alapján az engedély másolatával igazolja a Közszolgáltató felé, hogy az <u>ingatlanán történő szennyvíz-kezelés és -ártalmatlanítás a jogszabályoknak megfelelően történik</u>. Ezen igazolási kötelezettségének az ingatlantulajdonos a kezelő-ártalmatlanító berendezés üzembe helyezésétől számított 15 napon belül köteles eleget tenni.</p> <p><u>A közszolgáltatás igénybevétele alóli mentesség az Ingatlanulajdonos bejelentése alapján állapítható meg, és a mentesség megállapítását megalapozó ok fennállásáig érvényes.</u></p>	21. §
<p>Mia a teendő, ha a szippantó gépjárművel nem lehet végrehajtani a háztartási szennyvíz begyűjtését?</p>	<p>Ha az ingatlan fekvése, vagy egyéb műszaki okok miatt a közszolgáltatást a szabványos célgépekkel (szippantó gépjárművel) végrehajtani nem lehet, úgy a <u>közszolgáltatási kötelezettség teljesítése érdekében a Közszolgáltató segédzivattyút vagy egyéb műszaki megoldást alkalmazhat</u>. A Közszolgáltató a többlétszolgáltatásért az önkormányzati rendelet 1. számú mellékletben meghatározott mértékű díjat számol fel.</p>	18 § (4), (5)
<p>Hogyan történik a közszolgáltatás díjtétel megállapítása?</p>	<p>A közszolgáltatási díj fizetésének alapja a <u>közüzemi ivóvízellátásba bekött</u> belterületi és külterületi ingatlanoknál a víziközműből a kibocsátó ingatlan felé szolgáltatott és vízmérővel mért ivóvízmennyiség.</p> <p>A <u>közüzemi ivóvízellátásba be nem kötött</u> belterületi és külterületi ingatlanok esetében a közszolgáltatási díj a ténylegesen elszállított, ártalmatlanított háztartási szennyvíz mennyisége alapján kerül megállapításra.</p>	10. pont



Alkalmazott közszolgáltatási díjak:

A rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a közszolgáltatási díjakat.

A 16/2022. (X. 4.) Önkormányzati rendeletben megállapított díjak alapján, a lakossági ingatlanhasználók esetében, az ingatlanon képződött háztartási szennyvíz begyűjtés közszolgáltatási díjtételei 2013. július 1 óta változatlanok.

1. A közüzemi ivóvízellátásba bekötött belterületi és külterületi ingatlanoknál az ingatlan felé szolgáltatott ivóvízmennyiség alapján kerül megállapításra a közszolgáltatás egységnyi díja az alábbiak szerint:	
1.1. Az ingatlan szennyvízcsatorna hálózatra való közvetlen rákötési lehetősége adott:	
- lakossági ingatlantulajdonos:	512,10 Ft/m³+ÁFA (melyből alapidj 191,61 Ft/m ³ és ürítési díj 320,49 Ft/m ³ ,
- gazdálkodó szervezet:	1 437 Ft/m³+ÁFA (melyből alapidj 537 Ft/m ³ , ürítési díj 900 Ft/m ³)
1.2. Az ingatlan szennyvízcsatorna hálózatra való rákötési lehetősége nem biztosított:	
- lakossági ingatlantulajdonos:	256,50 Ft/m³+ÁFA (melyből alapidj 191,61Ft/m ³ és ürítési díj 64,89 Ft/m ³)
- gazdálkodó szervezet:	720 Ft/m³+ÁFA (melyből alapidj 537 Ft/m ³ és ürítési díj 183 Ft/m ³)
2. A közüzemi ivóvízellátásba be nem kötött belterületi és külterületi ingatlanok esetében a közszolgáltatási díj a ténylegesen elszállított, ártalmatlanított háztartási szennyvíz mennyisége alapján kerül megállapításra:	
2.1. Közüzem ivóvízellátásba be nem kötött belterületi lakóingatlan esetén	2 363,40 Ft/m³+ÁFA (melyből alapidj 191,61 Ft/m ³ és ürítési díj 2 171,79 Ft/m ³)
2.2. Közüzem ivóvízellátásba be nem kötött belterületi külterületi lakóingatlan esetén	3 218,40 Ft/m³+ÁFA (melyből alapidj 191,61 Ft/m ³ és ürítési díj 3 026,79 Ft/m ³)
2.3. egyéb ingatlan esetén	6 683 Ft/m³+ÁFA (melyből alapidj 5 102 Ft/m ³ és ürítési díj 1 581 Ft/m ³)
3. Udvari árnyékszék ürítés, szállítás és ártalommentes kijelölt fogadóhelyen történő elhelyezéssel kapcsolatos közszolgáltatás díja:	
3.1. Támogatással	5 011,20 Ft/alkalom + ÁFA
3.2. Támogatás nélkül	7 018,20 Ft/alkalom + ÁFA

Felhívjuk az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy kötelesek az Önkormányzat által szervezett közszolgáltatást a kijelölt közszolgáltató megbízásával rendszeres időközönként, de legalább évente egy alkalommal igénybe venni, kivéve, ha az ingatlanán keletkezett háztartási szennyvíz kezelését jogszabályban meghatározott egyéb módon teljesíti.

A szolgáltatás igénybevételével kapcsolatban kérjük, érdeklődjenek a fenti elérhetőségeken.

Továbbá kérjük az érintetteket, hogy a szállítás igénybevételéről szóló, a közszolgáltató által kiállított számlát, átvételi bizonylatot igazolásképpen 5 évig megőrizni szíveskedjenek.

Miskolc, 2023. május 24.

MIVÍZ Kft.